

	<p style="text-align: center;">BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ZEVAT</p> <p>Av.Ömer ÇETİNKAYA, Orhan VARDAR, Mehmet Kamil AYATA, Ahmet Bilal KIYMAZ, İdris TOPDAĞ, Av.Osman GÖKÇEBAŞ, Çiğdem ÖZ, Av.Murat GÜLKIRAN, Burhan ŞENTÜRK, Orhan Oğuz TÜRK, Sebahattin YİĞİT, Fatma GÜNDOĞDU ŞENGÜL, Dursun MISIRLI, Mehmet Kazım ESEN, Abdullah BEYREK, Subat DALÇALI, Yasin ÜRAY, Çimen SARIKAYA, Sadık ÖNER, Ayşe Çiğdem KAYA USTA, Hacıbayram YILMAZ, Ramazan AKSOY, Celil AYAN, Ekrem ACAR, Temel GÖDEK, Aziz DAMAR, Mustafa ATILGAN, Süleyman ERDEN, Mehmetali SELMANI, İbrahim ERGÜN, Fatma KAYACIK, Musa ADA, Mehmet SEVİNÇ, Dursun BALLI, Mustafa USTA, Kemal ŞAHİN, Yüksel KILIÇ</p>	<p>K.Tarihi: 07/01/2019</p> <p>Karar No: 2019/2</p> <p>Sayfa 1 / 1</p>
---	---	--

KARARIN KONUSU: Parsel Trampası

Esenler Belediye Meclisinin 5. Seçim Yılı 6. Dönem 2019 Senesi Ocak Ayı Meclis Toplantılarının 07/01/2019 tarihli 1. Birleşimi 1.Oturumunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28/11/2018 tarih ve 1690 sayılı teklifi ile ilgili Hukuk ve Temel Haklar-İmar,Bayındırlık ve Şehircilik Komisyonu Müşterek Raporu görüşüldü. Neticede;

HUKUK VE TEMEL HAKLAR-İMAR, BAYINDIRLIK VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

KONUNUN ÖZÜ: Parsel Trampası

KOMİSYON İNCELEMESİ: Esenler Belediye Meclisinin 5. Seçim Yılı 6. Dönem 2019 Senesi Ocak Ayı Meclis Toplantılarının 07/01/2019 tarihli 1. Birleşimi 1. Oturumunda Komisyonumuza intikal eden Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28/11/2018 tarih ve 1690 sayılı yazısında;

“BAŞKANLIK MAKAMINA

İLGİ : a) 12.11.2018 tarih ve D/2810 sayılı İmar Durumu Folyesi

b) 15.11.2018 tarih ve 115.02.01-1624 sayılı İnşaat İstikamet Rölevesi

c) 21.11.2018 tarih ve 622.02-1690 sayılı dilekçe

Esenler Menderes mahallesi 9 pafta 367-369-370-371-372-5609-5610 parsel sayılı taşınmaz mallar 13.03.2013 Tasdik Tarihli Esenler Uygulama İmar Planında kısmen ticaret hizmet konut kısmen de konut alanın da kalmakta olup, bu parsellerin bitişiğindeki yoldan ihdas alanı ile tevhidlerinin gerektiği ilgi(a) imar durumu ve ilgi (b) inşaat istikamet rölevelerinden anlaşılmaktadır.

Söz konusu parsellerin malikleri ilgi(c) sayılı dilekçelerinde ekteki folyo da “A” ile gösterilen yoldan ihdas alanın “B” ile gösterilen yola terk alanından çok küçük olduğundan, “A” yoldan ihdas ile “B” yola terk alanı ile trampa edilmesini talep etmişlerdir.

Yukarıda bahsi geçen folyoda “A” ile gösterilen yoldan ihdas alanı ile “B” yola terk alanın bedel ve miktar farkı gözetilmeksizin başa baş trampa edilmesi hususlarında görüşülüp karar alınmak üzere Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde dosyamız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” Denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28/11/2018 tarih ve 1690 sayılı teklifi incelendi. Esenler Menderes mahallesi 9 pafta 367-369-370-371-372-5609-5610 parsel sayılı taşınmazların ekli folyo’da “A” ile gösterilen 78,88 m² lik yoldan ihdas alanı ile 1243,33 m² lik “B” yola terk alanın bedel ve miktar farkı gözetilmeksizin başa baş trampa edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur. 11/12/2018

KARAR: Esenler Belediye Meclisinin 5. Seçim Yılı 6. Dönem 2019 Senesi Ocak Ayı Meclis Toplantılarının 07/01/2019 tarihli 1. Birleşimi 1.Oturumunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28/11/2018 tarih ve 1690 sayılı teklifi ile ilgili Hukuk ve Temel Haklar İmar,Bayındırlık ve Şehircilik Komisyonu Müşterek Raporu okunarak işaretle yapılan oylama neticesinde; rapor aynen oybirliği ile kabul edildi.

Av. Murat GÜLKIRAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Fatma GÜNDOĞDU ŞENGÜL
Divan Kâtibi

Sadık ÖNER
Divan Kâtibi

GÖRÜLDÜ

...../01/2019

M.Tevfik GÖKSU
Belediye Başkanı